



«В начале было Слово...»

Наш Город

13 декабря 2013 года, пятница. № 48 (734)

Сосенская городская общественно-политическая газета
Распространяется в Козельском районе
Издается с 26 августа 2002 года.

Анонс

Для взрослых и детей



В пятницу, 6 декабря, в Детско-юношеской спортивной школе Сосенского состоялось мероприятие, назначенное его организаторами «Папа, мама, я – спортивная семья».

В ловкости, быстроте и выносливости состязались две команды, состоящие из шести семей. Соревнования включали в себя несколько весёлых эстафет.

Валерий ЦВЕТКОВ.

Хотя все участники и относятся друг к другу просто замечательно, тем не менее на этот раз победила не дружба, а... Это, как и другие подробности, вы узнаете из репортажа, который будет опубликован в следующем номере «НГ».

Происшествия

ЧП на Ломоносова

Во вторник, в Сосенском, в квартире, расположенной на втором этаже двухэтажного дома по улице Ломоносова, без признаков жизни была обнаружена семья из четырёх человек. Тревогу подняли жители первого этажа, квартиры

которых залило водой. Прибывший по вызову участковый обнаружил трупы двух взрослых – мужчины и женщины и двух детей – девочки и мальчика десяти и тринадцати лет, соответственно. Семья приехала в наш город и сняла квартиру

Женя ЛУКАШИН.

Информация для жителей многоквартирных домов города Сосенского Козельского района, управление которыми осуществляется ООО УК «Город Сосенский»

С 01.01.2014 г. прекращает действие договор энергоснабжения, заключенный ООО УК «Город Сосенский» с гарантирующим поставщиком – ОАО «Калужская сбытовая компания» на поставку электрической энергии в многоквартирные жилые дома:

Улица	Номер дома
мкр. Победы	24; 34; 38; 44; 46;
19 Партизан	15; 17; 18;
25 лет Октября	7;
35 лет Победы	2; 6; 8;
60 лет Октября	3; 11;
Горького	26; 4а; 6а;
Калинина	7; 9а;
Кирова	1; 2; 5; 10; 17; 18; 20; 24;
Комсомольская	6; 12; 14;
Космонавтов	7; 11; 13;
Лесная	1; 2; 3; 5; 8;
Ломоносова	15; 17; 18; 20; 21; 27; 28; 29; 30; 40;
Машиностроителей	1; 3; 5;
Маяковского	3; 4; 5; 7; 8;
Мира	2; 8; 10;
Первомайская	1а; 23; 25;

которых электроэнергия поставляется в жилые помещения, является обязанностью управляющей организации. Соответственно по всем вопросам, связанным с содержанием и ремонтом внутридомовых электрических сетей, жильцам необходимо по-прежнему обращаться в ООО УК «Город Сосенский».

– с 01.01.2014 г., т.е. с даты прекращения действия договора энергоснабжения, заключенного между гарантировшим поставщиком и ООО УК «Город Сосенский», на вышеуказанные многоквартирные дома не будет распространяться положение пункта 44 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», согласно которому подлежащий оплате жильцами объем электроэнергии, использованной на «общедомовые» нужды, не может превышать объем, рассчитанный по нормативу потребления.

Пресс-служба
ОАО «Калужская сбытовая компания».

Цена в розницу свободная.

по многочисленным просьбам

24 декабря в 19:00 в ДК «Прометей»

БОЛЬШОЙ ГАЛА-КОНЦЕРТ

лучших песен легендарного московского

**ВИА
АЛЫЕ МАКИ**

в новой 2-х часовой концертной программе

«25 ЛЕТ ВМЕСТЕ!» прозвучат:

ЛЮБИМЫЕ ПЕСНИ 70-Х, 80-Х!

Мой адрес - Советский Союз! Птица счастья, Надежда, Прощай, Вологда, Все, что в жизни есть у меня, Клен, Льется музыка, Не надо печальтись, На дальней станции, Малиновка, Снег кружится, Люди встречаются, Мы желаем счастья Вам, Бродячие артисты, Ты мне не снисься, Плачут гитары, Незабудка, Обручальное кольцо, Звездочка, Из вагантов, Кто тебе сказал... и другие суперхиты!

г. Москва

Эти песни узнаются буквально с первого аккорда
Не пропустите единственный концерт!

R

ЦЕНТРОЗАЙМ.РФ

на подарки
ДЕНЬГИ
близким
и родным



г. Сосенский, ул. Мира 4А, ТД «Сосенский»

8 910 594 9221

ТУРФИРМА

Козельск, Б.Советская, 51

Тел. 2-27-70, 8-980-710-27-72

Новогодние предложения!

21 и 22 декабря Москва с/к Лужники
«Новогоднее шоу братьев Запашных».

30 декабря «Новогодняя музкальная сказка в Калуге» + экскурсия.

Принимаем групповые и индивидуальные заявки.

Экскурсионные автобусные туры: Санкт-Петербург (5 и 7 дн.) от 7800 руб. Беларусь (3 и 5 дн.) от 9500 руб. Казань (3 и 5 дн.) от 11000 руб. Карелия (5 дн.) от 10500 руб.

Санатории: Беларусь, КавМинВоды.

Туры за границу.
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ И ПОДБОР ТУРА!
Все виды: пляжный, экскурсионный, Ж/Д, АВИА

25 лет в туризме! С нами надежно!

Меховая компания г. Краснодар
начинает:

ЛИКВИДАЦИЮ МЕХА

Только 24 декабря!

Шубы и полушибки от 5 000р.
из мутона и нутрии,
размеры от 42 по 70.

Головные уборы более 400 моделей!

Кредит, рассрочка, скидки 50%!

ОАО «ОТП Банк»

Ген.лиц. №2766 от 04.03.2008

Ждем вас 9:00 до 19:00

Сосенский

ДК «Прометей»

R

ОАО «Тайфун», крупное промышленное предприятие г. Калуги, приглашает на работу токарей от 5 разряда, з/п от 40 000 рублей. Оформление по ТК РФ. Иногородним – льготное проживание. Возможна работа вахтовым методом. Тел. 8 (48-42) 71-85-40; 71-84-48. Тел. моб: 8-919-036-86-69; 8-953-312-10-24. E-mail: tphoon@kaluga.net

Займы всем!

Быстрая помощь!

Заполните заявку по тел:

8-903-400-93-15

ИП Гребенникова Н.А. ОГРН 311619310900095

R

Главная тема

Это делается во благо всех сосенцев

В понедельник, 9 декабря, по нашему приглашению в редакцию пожаловал директор Сосенского культурно-досугового объединения М.Б. Кобяков. На этот раз разговор пошёл не о творчестве и искусстве, а о проблемах нашего города.

Дело в том, что Михаил Борисович является народным избранником, а следовательно, призван заботиться о нуждах Сосенского.

Михаил Борисович, несколько слов о том, чем вы как депутат занимаетесь в Городской думе?

— Я являюсь членом административной комиссии.

Сколько человек входит в неё? Сколько в ней депутатов? Кто председательствует?

— Председателем административной комиссии является заместитель главы администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству Вячеслав Анатольевич Дёмин. В комиссии девять человек. Треть из них — члены Городской думы. Помимо меня в неё входят и другие депутаты — почётный гражданин Сосенского Алексей Володченко и Валентина Нелюбова.

Совсем недавно — 28 ноября — на заседании сессии Законодательного Собрания Калужской области депутаты внесли изменения в закон «Об административных правонарушениях в Калужской области». Отныне за нарушение правил благоустройства установлен штраф в размере от трёх до пяти тысяч рублей. А до этого предусматривалось наказание в виде предупреждения или штрафа в размере до пяти тысяч рублей.

Как вы считаете, облегчит ли эта поправка деятельность административных комиссий на местах и в том числе в нашем городе, что для сосенцев, конечно, представляется наиболее важным?

— Мы уважаем и поддерживаем решение наших калужских коллег: им виднее. Региональные парламентарии издают законы, а мы прикладываем все усилия, чтобы их выполнять.

Хочется надеяться, что это решение заставит изменить своё отношение к соблюдению правил благоустройства тех наших земляков, которые ненадлежащим образом относятся к поддержанию чистоты и порядка в Сосенском.

Впрочем, нашей комиссии хватало и прежних возможностей для привлечения к ответственности таких граждан и воздействия на них.

Наверное, как и всегда, срабатывает не жёсткость наказания, а его неотвратимость?

— Совершенно правильно. Наша административная комиссия собирается раз в две недели и рассматривает до десяти дел за одно заседание. И далеко не всегда мы применяем максимальные штрафы. Иногда ограничиваемся предупреждением, и нередко этого оказывается вполне достаточно. Но к гражданам, которые не понимают «по-хорошему», приходится относиться «по-плохому» — штрафовать. Так или иначе мы наводим порядок в городе. Насколько мне известно, наша комиссия работает наиболее слаженно и эффективно по сравнению с другими в нашем районе, в котором, кроме Козельска, имеются ещё и 14 сельских поселений.

Расскажите, пожалуйста, как осуществляется деятельность административной комиссии Сосенского?

Информация

О новых выплатах усыновителям

В нашей области активно осуществляется социальная политика профилактики сиротства и семейного жизнеустройства детей, оставшихся без попечения родителей.

В результате в регионе уменьшается количество таких детей. К началу 2013 года оно составило 2,8% от общего числа детского населения. При этом более 86% из них воспитываются в семьях.

2013 год стал годом серьезных изменений в законодательстве по вопросам защиты и охраны прав детей-сирот.

Среди законодательных новшеств — единовременная выплата в размере 100 тысяч рублей в случае усыновления (удочерения) детей-инвалидов, детей старше 7 лет, братьев и сестер. При этом расширен круг граждан, которые имеют право на получение средств при передаче ребенка на воспитание в семью.

Выплата данного единовременного пособия распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года, по следующим основаниям:

- при усыновлении ребенка, лишенного родительского попечения, из учреждений любого вида;

- при усыновлении ребенка, ранее находившегося под опекой (попечительством), в том числе по договору о приемной семье. Данное основание является нововведением, так как ранее при усыновлении ребенка его опекунами или приемными родителями единовременная выплата не производилась, причем даже в том случае, если усыновлялись дети-инвалиды, дети старше 7 лет, либо братья и сестры.

Предусмотрено также, что в случае усыновления ребенка до 2013 года данная доплата в виде единовременного пособия на него производится только тем семьям, которые после 1 января 2013 г. усыновили его братьев или сестер.

Безусловно, действующее законодательство будет способствовать увеличению числа семей, готовых взять на себя заботу о детях, по разным причинам лишенных родительского тепла и любви. Желающих принять участие в судьбе таких детей в области немало. За 11 месяцев 2013 года только в региональное министерство по делам семьи, демографической и социальной политике, осуществляющего функцию регионального оператора банка данных о детях, оставшихся без попечения родителей, обратились более двухсот семейств. Свыше ста семей встали на учет, из них сорок семь — будущие приемные родители и опекуны, остальные — семьи усыновителей.

Нельзя не отметить, что многие дети, воспитывающиеся в замещающих семьях, становятся по-настоящему родными. В Калужской области существует практика усыновления приемных и опекаемых детей. За последние 3 года более 40 детей изменили свой статус, став родными, а не опекаемыми или приемными.

Усыновление ребенка — серьезный и очень ответственный шаг. Но те, кто решится его сделать, всегда найдет понимание и поддержку специалистов. Граждане, которые намерены усыновить детей-сирот

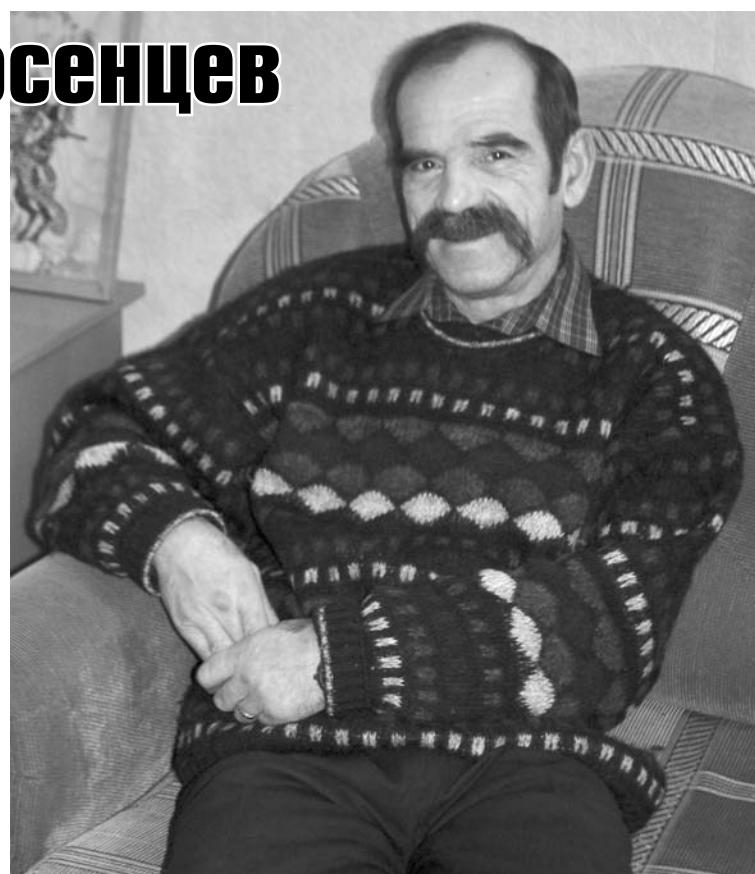
или уже воспитывают их, за разъяснениями могут обращаться в органы опеки и попечительства по месту жительства или в министерство по делам семьи, демографической и социальной политике области: г. Калуга, Пролетарская, 111, контактный телефон: 71-93-90.

Для справки:

Принимаемые в России меры позволили за последние 5 лет стабилизировать ситуацию и обеспечить предпосылки для формирования эффективной системы защиты прав ребенка жить и воспитываться в семье. Ключевое значение при этом имеет успешная реализация Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы, утвержденной Указом Президента РФ от 1 июня 2012 г. № 761.

В 2013 году в Калужской области выявлены более 200 детей, оставшихся без попечения родителей. Более 70% из них уже воспитываются в замещающих семьях. Уменьшается и число воспитанников детских домов и интернатов, оставшихся без попечения родителей. Если в начале 2013 года их было 197 человек, то в ноябре — уже 158. Многие из детей нашли свою семью.

Министерство по делам семьи, демографической и социальной политике области



Скажите, а кого вы наказываете по максимуму?

— Тех людей, которые торгуют самогоном, в соответствии с региональным Законом «Об административных правонарушениях в Калужской области», мы сразу же — без предупреждения — штрафуем на 5000 рублей.

Жизнь невозможна без проблем. Наверняка не всё получается и у административной комиссии так, как того хочется. Расскажите и об этом.

— Общеизвестно о стихийных свалках за частными гаражами. Вот и газета «Наш город» об этой проблеме писала не раз. Дело обстоит весьма серьезно. Чтобы мусор не выбрасывался «за угол», надо установить контейнеры. А для этого необходимо заключить соответствующие договоры с владельцами гаражей на ежемесячную оплату услуг по вывозу ТБО. И хотя услуга стоит меньше полулитровой бутылки пива, до сих пор мало кто из владельцев гаражей согласился на это. И мы вынуждены штрафовать упрямцев. Примечательно, что 500 рублей штрафа больше той суммы, которую необходимо заплатить за вывоз мусора в течение целого года.

И горы мусора, к сожалению, продолжают расти. Дело дошло до того, что в этом году администрация города была оштрафована на сто тысяч рублей. Надо понять, что эти деньги — из бюджета Сосенского, то есть НАШИ деньги. А этих денег очень не хватает дефицитному бюджету города. На них можно было бы благоустроить несколько дворов. Да ещё как благоустроить! Или частично погасить задолженность администрации города перед МУП «Водоканал». Ведь этой организации, которая, как известно, занимается благоустройством, не на что купить ни горючего, ни запчастей.

Завершается год нынешний. Как принято в преддверии нового года, я хочу пожелать вам здоровья и сил для решения и этой проблемы и многих других во благо нашего города.

— Спасибо!

Валерий ЦВЕТКОВ.

Проблемы

Опасения есть, но без тепла Сосенский не останется!

Последнее время в нашем городе циркулируют слухи: мол, организация, поставляющая тепло, находится в кризисном состоянии.

За прояснением ситуации мы обратились к техническому директору ООО «КалугаЭнергоИнвест» Александру Карапасёву, а затем — к заместителю главы администрации Сосенского Татьяне Старостиной и к самому главе администрации нашего города Дмитрию Шмакову. Вот их консолидированное мнение.

Проблемы, связанные с теплоснабжением, действительно, существуют. Более того, они в нынешнем сезоне серьёзнее, нежели прежде. Дело вот в чём. В настоящее время «КалугаЭнергоИнвест» имеет огромный долг. Он начал постепенно образовываться ещё при прежнем учредителе. Теперь собственник поменялся. И для характеристики ситуации напрашиваются поговорки: «из огня да в полымя» и «хрен редьки не слаще».

Если прежний владелец хоть что-то предпринимал для улучшения экономики, то его преемник этим себя не обременяет. Он исповедует принцип «после меня хоть потоп!» и ничего не делает на перспективу. Такова психология всех временщиков!

Помнится, прошлым летом, рассказывая о подготовке к новому отопительному сезону, я с удовлетворением упомянул об установке новых насосов. Современное импортное оборудование начало приносить ощутимую экономию электрической энергии.

Ныне же о подобных положительных делах сообщить не получится — их просто нет. Существуют причинно-следственный закон: чтобы получить плоды через годы, яблоню надо посадить сегодня. К сожалению, новый собственник о будущем не думает и на него не работает. Тем паче что он не силён в организационных вопросах, а также далёк от понимания сущности и специфики теплотехники — одним словом, некомпетентен.

Следствием и стало то, что в течение прошлого отопительного сезона долг ООО «КалугаЭнергоИнвест» за газ составил 15 миллионов рублей. Погасить его нечем, тем более что у самого предприятия есть должники. Таким образом ООО «КалугаЭнергоИнвест» оказалось в предбанкротной ситуации, и к работе приступила ликвидационная комиссия, образованная — обратите внимание — самим учредителем.

Будьте здоровы

Огромные долги привели к тому, что предсезонная подготовка тепловых сетей, протяжённость которых составляет 17 км, не была осуществлена. Исключением являются лишь три участка, выставленных на тендер по капитальному ремонту.

Несмотря ни на что, в этом году, как и прежде, тепловое хозяйство было подготовлено к работе в холодный период. Правда, труднее пуска в последнее время не случалось. Он осуществлялся по методу «латание дыр». Тем не менее

Для сравнения: год назад хронического долга по газу не имелось, а задержек по налогам и зарплате не случалось.

С Александром Григорьевичем мы говорили и о проблемах, не столь вопиющих, но также связанных с общей темой. Например, существует мнение, что Карапасёв в теплосчётчиках не заинтересован. Он опровергает это надуманное, голословное суждение. Наоборот, технический директор ООО «КалугаЭнергоИнвест» выступает за их повсеместную установку. Без этого оборудования невозможно осуществлять учёт и контроль, за которые, кстати, горячо ратовал ещё В.И. Ленин.

гигакалории на квадратный метр), и на 12% (за два раза в течение нынешнего года) подорожал газ. Для справки: первый показатель утверждён Постановлением Министерства тарифного регулирования Калужской области №65-эк от 7 мая 2013 года.

Но вернёмся непосредственно к кризису, в котором находится организация, производящая и поставляющая тепло для нашего города. С самого начала возникновения проблем администрация Сосенского предпринимает меры, чтобы побудить собственника ООО «КалугаЭнергоИнвест» изменить отношение к выполнению своих функций. Однако долгие и трудные переговоры не дали положительного результата. Систематическое нарушение владельцем предприятия договорных обязательств привело к тому, что администрация города была вынуждена принять решение о расторжении с ним долгосрочной аренды муниципальных котельных. Это произошло в октябре. Здесь надо пояснить, что новая котельная принадлежит самой компании, а три других являются собственностью города. В своё время они были переданы ООО «КалугаЭнергоИнвест» в аренду на 49 лет.

Собственник предприятия с решением суда о прекращении аренды не согласился и подал апелляцию.

Изложенным вопросом, который относится к категории жизненно важных, занимаются и глава администрации Козельского района Елена Слабова, и прокуратура, и другие специальные службы. О сложившейся ситуации известно и на более высоком уровне. Так, во вторник, 26 ноября, в Калуге прошло совещание, которое провёл заместитель губернатора Н.В. Полежаев. Николай Васильевич рассматривал проблемы, связанные с ООО «КалугаЭнергоИнвест» и ООО «Тепло». С нашей стороны в совещании участвовали временно исполняющая обязанности главы Козельского района Оксана Егорова, юрист администрации Сосенского Иван Касаткин и Александр Карапасёв.

Вскоре было проведено ещё одно совещание на столь же высоком уровне. Но на этот раз — расширенное — с участием и представителей ресурсоснабжающих организаций.

Так что можно надеяться, что внушающая серьёзные опасения ситуация будет ликвидирована.

На фото: оператор муниципальной котельной №1 Татьяна Алдонова.



многое было выполнено: ремонт оборудования произведён, замечания, сделанные Ростехнадзором, устранены. Однако услуги, оказанные субподрядчиками, до сих пор не оплачены, а следовательно, акты, подтверждающие выполнение работ, и другая необходимая документация от них не получена.

С осени платежи по большинству расходов предприятия, в том числе даже небольших, но необходимых для повседневной деятельности, не проводились. На два месяца оказалась задержана и заработка плата. Из-за этого участок тепловых сетей остался совсем без слесарей, которых по штатному расписанию должно быть пять, — они уволились. Теперь приходится набирать новых.

В настоящее время такие приборы установлены в большинстве многоквартирных домов, но Александр Григорьевич как хозяйственник выступает за использование узлов учёта тепловой энергии во всех зданиях. Ведь это удобно и полезно всем — самому предприятию, старшим домов, жильцам. Каждая сторона будет знать, сколько гигакалорий затрачено на отопление конкретного здания. А производители тепловой энергии получат ещё и информацию о потерях, что поможет их устранению.

Применение узлов учёта стало ещё актуальнее в связи с существенным увеличением начислений за отопление. К сожалению, повысилась годовая норма расхода на отопление (с 0,19 до 0,21



«Я прививаюсь сама и прививаю близких мне людей»

Согласовывая с заместителем главного врача по лечебной работе Л.В. Водилиной обозрение «Прививка от гриппа: за и против», которое было опубликовано в прошлом номере «НГ», мы поинтересовались о том, как обстоят дела с вакцинацией от этого опасного и коварного заболевания в нашем городе.

Следует сразу сказать, что Любовь Васильевна однозначно ратует за прививки. Притом не только как профessional, но и как «простой смертный». В разговоре она привела убедительные примеры из своего жизненного опыта.

Бесплатно прививаются все дети, взрослые старше 60 лет и те, которые по своей работе контактируют с большим числом людей. К последней категории относятся работники здравоохранения, образования, торговли, транспорта, правоохранительных органов и тому подобное.

В Сосенском привиты 920 школьников, 585 дошкольников и 1561 взрослый. Для взрослых выделено 2320 доз, так что практически любой желающий может получить спасительную инъекцию. «...В прививках мы никому

не отказываем. А если на всех не хватит — попросим ещё», — оптимистично заверила Любовь Васильевна. — Чтобы избежать эпидемии (а в последние два года преобладают разновидности «свиного» гриппа), нужно создать прослойку из вакцинированных людей. Таковых должно быть не менее 30%».

Выходит, в нашем городе должны оказаться благородными и сознательными, по крайней мере, 3600 человек. Так что добро пожаловать в прививочный кабинет №17!

Кстати, на то время в Калужской области количество подхвативших ОРВИ возросло с 3500 до 4000 человек. Это число хотя и не маленькое, но всё-таки далеко ещё от эпидемической ситуации. И этому способствует масовая вакцинация!

Материалы — Валерия ЦВЕТКОВА.

Правовой ликбез

Имущественные отношения в семье

По действующему семейному законодательству все имущество, нажитое во время проживания в юридическом браке, считается совместно нажитым, независимо от вида деятельности супругов.

Сюда входят заработка плата, пенсия, стипендия, различные пособия, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, арендная плата, вознаграждения за изобретения, авторские вознаграждения за произведения литературы, науки и искусства, выигрыши по лотерейным билетам.

Вся эта имущественная масса в случае спора подлежит разделу, кроме личных вещей каждого супруга в виде одежды и обуви, а также имущества, полученного во время брака в дар, в порядке наследования и, разумеется, те вещи, которые приобретались до вступления в брак. Например, подаренная родителями автомашина, полученный по наследству жилой дом, купленная до регистрации брака квартира.

Как правило, имущественные отношения в семьях выстраиваются на основе принципа взаимного уважения сторон. Однако имеют место и исключения. Несколько лет назад в районе возник серьезный спор между супругами. Мужчина, назовем его гражданином Иванов, после регистрации брака продал свой собственный дом и перешел на проживание к гражданке Петровой. Все свои деньги он вложил в реконструкцию и ремонт дома своей жены. Через несколько лет их отношения разладились, дело дошло до развода, и Петрова потребовала, чтобы бывший муж подыскивал себе другое место жительства.

Иванов обратился в суд с иском о признании за ним права на часть дома или выплату компенсации за эту часть. В суде ответили, что такое право он имеет, но нужны доказательства. Документы о времени продажи своего дома, подтверждения вложений в ремонт в виде чеков на приобретение стройматериалов, договоров на виды строительных работ с частными лицами и тому подобное. Петрова тем временем привела в дом другого гражданина, который тут же расписался с ней и вселился в дом вместе со своей матерью.

Юристы в таких случаях говорят: где же вы были раньше?! А если раньше, то что? А то, что можно было бы до начала реконструкции жилья заключить договор дарения на имя Иванова на 1/2 часть ремонтируемого дома, и тогда каждая сторона имела бы право

на половину жилья. В ответ иногда слышатся недоуменные возгласы, даже возмущение. Какое дарение?! О чем вы говорите?! У людей любовь и создается новая семья! Разве в этот момент кто-то думает о возможном разводе и разделе вещей?

Ответим так: кое-кто думает, и применение закона николько не мешает любви и нормальным отношениям. Не нравится дарение? Не хочется идти к нотариусу и платить за документ деньги? Не ходите и сами составьте брачный договор. Что это такое? Письменное соглашение, в котором супруги сами определяют свои имущественные права и обязанности, выбирая режим для потребностей своей семьи. Конкретно по делу Иванова-Петровой так можно было и записать, что перестроенный дом Петровой после завершения всех строительных работ будет являться общей собственностью в равных долях по 1/2 части. Слишком много для Иванова, ведь у Петровой есть еще ребенок?! Тогда по 1/3 каждому. Таковы разумные, законные варианты с учетом интересов всех сторон.

Более того, в брачных договорах возможны такие пункты, когда одна из сторон отказывается от какого-либо имущества в пользу другой стороны, выводя это имущество из режима общей собственности. Зачем? Это их право: одна сторона так желает, а вторая сторона с этим соглашается. Это их договор, их соглашение. На практике такие случаи имеют место. Например, во время приобретения автомашины и жена хочет, чтобы собственником техники был муж. Она таким образом делает подарок своему супругу. Или муж предлагает, чтобы их дети обладали правом собственности в равных долях наравне с родителями. Он стремится обезопасить детей от любых жизненных случайностей, гарантировать им жилую площадь в квартире, в которой проживает семья или в новом доме, который только планируется построить.

Брачный договор применялся в царской России. Он восстановлен в семейном законодательстве современной России. Такой документ ценен своей доступностью, поскольку может быть составлен самими супругами с указа-

нием места, времени и вариантов имущественных отношений. Затем текст представляется нотариусу, который удостоверяет его, проверив законность по форме и содержанию. Особенность договора только в том, что в него нельзя вписывать пункты относительно личной жизни. Например, нельзя вписать предложение о том, чтобы муж пел жене перед сном колыбельную песню или чтобы жена по утрам подавала мужу кофе в постель. Это вопросы морали, нравственности, но не семейного права, которое предлагает отрегулировать свои имущественные отношения на основании Закона и собственных договоренностей с тем, чтобы избежать конфликтных ситуаций и печальных последствий в случае разлада в семье.

Что еще требуется для счастливой, семейной жизни? Приведем в качестве примера давнюю притчу о деятельности Юлия Цезаря, известного полководца и политического деятеля, который в молодом возрасте некоторое время исполнял обязанности верховного жреца Рима. К нему обратился один гражданин с жалобой на соседа, взявшего деньги в долг и не сбирающегося возвращать его.

- Есть ли у тебя расписка, Лукреций? — спросил Цезарь заявителя.

- Нет, Юлий, я поверил человеку на слово.

- Тогда мне нечем тебя обрадовать, — последовал ответ.

- Но как же так?! — воскликнул римлянин.

- Выбирай клиента, — сказал жрец.

Намек Цезаря представляется вполне очевидным. Возвращаясь к примеру Иванова-Петровой, можно сказать, что мужчине следовало более внимательно присмотреться к гражданке, с которой он собирался жить, и не торопиться продавать свое родное жилье.

В продолжение разговора Лукреций спросил будущего императора:

- Но как же римское право, Юлий? Оно не защищает своих граждан?

- Римское право существует для бодрствующих, а не для спящих, — ответил гениальный Цезарь.

То есть нам, гражданам современной России, следует чаще обращаться к Закону. И не только тогда, когда уже возникла какая-либо юридическая проблема, но и до ее появления. В противном случае обижаться будет не на кого, кроме как на самого себя.

Николай СТЕПАНОВ.

Наркотикам — нет!



В Сосенском задержаны сбыщики героина

Сегодня самым распространенным видом наркомании является героиновая.

Подобная ситуация находит отражение в результатах оперативно-розыскной деятельности правоохранительных органов. Немалую часть расследуемых Управлением ФСКН России по Калужской области наркокриминальных составляют дела, связанные со сбытом героина.

На территории Сосенского наркополицейскими были задержаны трое местных жителей. В ходе обыска у них изъято значительное количество героина. По оперативной информации, данные лица неоднократно сбывали наркотики среди жителей Козельского района. Все они являются наркозависимыми. На автомобиле, принадлежащем одному из них, задержанные привозили из Московской области небольшими партиями наркотические средства и распространяли их среди знакомых.

Особенно хочется отметить, что их задержанию способствовала активная жизненная позиция жителей Сосенского, а также представителей органов местного самоуправления. Именно благодаря взаимодействию силовиков и населения достигается максимальная результативность в противодействии наркотрафика.

По данному факту возбуждено уголовное дело. Ведется следствие. Данным лицам инкриминируются преступления по сбыту наркотических средств в составе группы лиц по предварительному сговору.

Управление ФСКН России по Калужской области обращается с просьбой к жителям Козельского района: если вы обладаете какой-либо информацией о фактах незаконного оборота наркотиков, сообщите ее нам по телефону доверия — **(484-42) 2-44-23** — круглосуточно. Также данную информацию можно оставить на сайте управления наркоконтроля www.40.fskn.gov.ru в разделе «Сообщи, где торгуют смертью» или по skype: **fsknrussia40**.

Группа информации и общественных связей УФСКН РФ по Калужской области.

★ ГОРОСКОП ★

ОВЕН (21.03-20.04). Самое главное — это реализация собственных возможностей. Поддержка может прийти со стороны коллег и от совершенно посторонних людей. Однако не стоит расслабляться, возможны непредвиденные ситуации. Сохраняйте душевное равновесие. В конце недели, после беспрерывной суеты, вас ожидает отдых, о котором вы так долго мечтали. Благоприятный день — четверг, неблагоприятный день — пятница.

РАК (22.06-23.07). Неделя будет наполнена разнообразными событиями. Постарайтесь быть предельно собраным, пунктуальным и внимательным. Несмотря на вашу добросовестность, вы можете допустить серьезную ошибку, которую потом окажется очень сложно исправить. Благоприятный день — четверг, неблагоприятный день — суббота.

ЛЕВ (24.07-23.08). Постарайтесь адекватно соизмерять свои силы, сейчас не лучшее время для подвигов. Лучше сделать меньше, но качественно. Постарайтесь не попадаться лишний раз на глаза начальству. Выходные желательно провести дома — с семьей. Благоприятный день — вторник, неблагоприятный день — пятница.

ДЕВА (24.08-23.09). Вот и пришло долгожданное благополучие. На работе начинают осуществляться давно задуманные проекты. Ваше умение быстро вникать в ситуацию и брать ее под контроль вызовет всеобщее неподдельное восхищение. Неподражаемость и шарм помогут вам чувствовать себя уверенно как на работе, так и на вечеринках. В выходные кто-то из близкого окружения будет нуждаться в вашем совете. Благо-

приятный день — понедельник, неблагоприятный день — четверг.

ВЕСЫ (24.09-23.10). В любой ситуации не теряйте головы, контролируйте свои эмоции. За это время вы способны многое изменить и сами почувствуете глубокое удовлетворение. В выходные вас посетит небывалое ощущение покоя и гармонии с собой. Наслаждайтесь! Благоприятный день — среда, неблагоприятный день — пятница.

СКОРПИОН (24.10-22.11). Не сожалейте об утраченных возможностях, вполне вероятно, что вы сами не слишком точно оцениваете ситуацию. Изменить прошлое возможно, только изменив к нему свое отношение. Уделите побольше внимания детям, им необходим ваш совет и участие. Благоприятный день — среда, неблагоприятный день — суббота.

СТРЕЛЕЦ (23.11-21.12). Вы будете чрезвычайно охочи до работы, в то же время пришла пора слегка охладить рвение и реально рассчитать свои силы. Постарайтесь не опаздывать, соблюдать взятые на себя обязательства и пунктуальность. В выходные вероятны интересные предложения. Благоприятный день — пятница, неблагоприятный день — понедельник.

КОЗЕРОГ (22.12-20.01). Отличное время для решения вопросов, которые вызывали определенные трудности. Удача сопровождает вас в принятии ответственных решений. Новые события, которые произойдут на работе, отвлекут вас от грустных мыслей и подарят заряд оптимизма. В выходные примите приглашение старых друзей, оно очень важно для вас. Благоприятный день — четверг, неблагоприятный день — вторник.

ВОДОЛЕЙ (21.01-19.02). Деловая нагрузка может создать некоторое напряжение, и лишь повышенная бдительность позволит вам пройти через эту неделю без потерь. Не бойтесь расставаться с ненужными вещами и старыми пережитками. Не доводите ситуацию до точки кипения. Выходные проведите дома, оградите себя от ненужных контактов. Благоприятный день — среда, неблагоприятный день — четверг.

РЫБЫ (20.02-20.03). Если вы не даете себе как следует отдохнуть, то можете столкнуться с усталостью и стрессами. Придется попросить помощи, в одиночестве вам тут не справиться. Попытайтесь меньше говорить и больше слушать, и даже участвуя в спорах, сохраняйте нейтральную позицию. В выходные будет неплохо найти время для генеральной уборки своего жилища. Благоприятный день — вторник, неблагоприятный день — понедельник.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ГОРОД СОСЕНСКИЙ»
ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

14 ноября 2013 г. №64
О муниципальном дорожном фонде городского поселения «Город Сосенский»

В соответствии с пунктом 5 статьи 179.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации Городская дума городского поселения «Город Сосенский»:

РЕШИЛА:

1. Создать муниципальный дорожный фонд городского поселения «Город Сосенский», представляющий собой часть средств местного бюджета, который подлежит использованию в целях финансового обеспечения дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального значения), а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов.

2. Утвердить Порядок формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда городского поселения «Город Сосенский». (Приложение № 1).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава городского поселения
«Город Сосенский» Л.М. Найдюк

Приложение № 1 к решению Городской думы
городского поселения «Город Сосенский»
от 14.11.2013 г. № 64

Порядок формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда городского поселения «Город Сосенский»

1. Настоящий Порядок устанавливает условия и сроки формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда городского поселения «Город Сосенский» (далее – Фонд).

2. Объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда городского поселения «Город Сосенский» утверждается решением Городской думы городского поселения «Город Сосенский» о бюджете на очередной финансовый год и плановый период в размере не менее 100 процентов прогнозируемого объема доходов местного бюджета от:

акцизов на автомобильный бензин, прямогонный бензин, дизельное топливо, моторные масла для дизельных и карбюраторных (инжекторных) двигателей, производимые на территории Российской Федерации, подлежащих зачислению в областной бюджет;

иных поступлений в местный бюджет, утвержденных решением Городской думы городского поселения «Город Сосенский», предусматривающим создание муниципального дорожного фонда городского поселения;

безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц на финансовое обеспечение дорожной деятельности, в том числе добровольных пожертвований в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения;

субсидий из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на финансовое обеспечение дорожной деятельности в отношении автомобилей общего пользования местного значения поселения;

3. Бюджетные ассигнования Фонда, не использованные в текущем финансовом году, направляются на увеличение бюджетных ассигнований Фонда в очередном финансовом году путем внесения в установленном порядке изменений в сводную бюджетную роспись местного бюджета и лимиты бюджетных обязательств в установленном порядке вносятся соответствующие изменения и дополнения в перечень основных мероприятий муниципальной целевой программы «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог городского поселения «Город Сосенский» на период 2014-2016 годов» на соответствующий финансовый год.

4. Перечисление безвозмездных поступлений от физического или юридического лица на финансовое обеспечение дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе добровольные пожертвования в доходы Фонда, осуществляется после заключения договора пожертвования между указанным физическим или юридическим лицом, с одной стороны, администрацией городского поселения «Город Сосенский», с другой стороны.

Указанные безвозмездные поступления от физических и юридических лиц направляются на увеличение бюджетных ассигнований Фонда путем внесения в установленном порядке изменений в сводную бюджетную роспись местного бюджета и лимиты бюджетных обязательств после подтверждения поступления указанных средств Управлением Федерального казначейства по Калужской области.

5. Формирование ассигнований Фонда на очередной финансовый год и плановый период осуществляется в соответствии с Положением о порядке и сроках составления проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период, утвержденным постановлением администрации городского поселения «Город Сосенский» и настоящим Порядком.

В рамках формирования проекта решения о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период администрация городского поселения «Город Сосенский» осуществляет распределение указанных в настоящем Порядке предельных объемов (изменений предельных объемов) бюджетных ассигнований Фонда на очередной финансовый год и плановый период по следующим направлениям расходов:

содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них;

строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них, включая инженерные изыскания, разработку проектной документации, проведение необходимых экспертиз, выкуп земельных участков и подготовку территории строительства;

обустройство автомобильных дорог общего пользования местного значения в целях повышения безопасности дорожного движения;

диагностика, обследование и паспортизация автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них;

погашение бюджетных кредитов, предоставленных из областного бюджета в целях обеспечения дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования (за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального значения), а также процентов за пользование ими;

Мероприятия «Внимание — переезд!»

Пересечения железнодорожных путей с автомобильными дорогами являются самыми опасными из всех существующих. Аварии на железнодорожных переездах не заканчиваются только механическими повреждениями транспортных средств, они, как правило, связаны с тяжелыми последствиями и большим материальным ущербом.

К причинам трагедий на переездах относятся ошибки водителей в оценке дорожной обстановки из-за невнимательности, беспечности, небрежности, торопливости, халатности или малого опыта вождении автомобиля.

К счастью, в текущем году на территории обслуживания МОМВД России «Козельский» дорожно-транспортных происшествий с подвижным железнодорожным составом не зафиксировано.

В целях создания безопасных условий для движения транспортных средств через пересечения автомобильных и железнодорожных дорог Государственной инспекцией безопасности дорожного движения совместно с представителями органов исполнительной власти в ноябре провели мероприятие «Внимание — переезд!».

Новый год и рождественские праздники — замечательное время для детей и взрослых. Почти в каждом доме устанавливают и украшают красавицу-елку!

Отдел надзорной деятельности Козельского района и Козельское отделение ВДПО обращает ваше внимание на соблюдение правил противопожарного режима в РФ.

Руководитель организации при проведении мероприятий с массовым пребыванием людей (дискотеки, торжества, представления и др.) обеспечивает:

а) осмотр помещений перед началом мероприятий в целях определения их готовности в части соблюдения мер пожарной безопасности;

б) дежурство ответственных лиц на сцене и в зальных помещениях.

При проведении мероприятий с массовым пребыванием людей в зданиях со гораемыми перекрытиями допускается использовать только

помещения, расположенные на 1-м и 2-м этажах. В помещениях без электрического освещения мероприятия с массовым участием людей проводятся только в светлое время суток. На мероприятиях могут применяться электрические гирлянды и иллюминации, имеющие соответствующий сертификат соответствия. При обнаружении неисправности в иллюминации или гирляндах (нагрев проводов, мигание лампочек, искрение и др.) они должны быть немедленно обесточены.

Новогодняя елка должна устанавливаться на устойчивом основании и не загромождать выход из помещения. Ветки елки должны находиться на расстоянии не менее 1 метра от стен и потолков. При проведении мероприятий с массовым пребыванием людей в помещениях запрещается:

а) применять пиротехнические изделия, дуговые прожекторы и свечи;

б) украшать елку марлей и ватой, не пропитанными огнезащитными составами;

в) проводить перед началом или во

Документы

13 декабря 2013 года, пятница

7

осуществление иных мероприятий в отношении автомобильных дорог общего пользования (за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального значения).
6. Планирование расходов бюджетных ассигнований Фонда в разрезе видов работ осуществляется в соответствии с действующим законодательством.
7. Контроль за расходованием средств Фонда осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

МИНИСТЕРСТВО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Уважаемые участники алкогольного рынка!

Министерство конкурентной политики Калужской области (далее министерство) напоминает организациям, реализующим алкогольную продукцию, в том числе пиво и пивные напитки, о необходимости соблюдения изменений действующего законодательства в сфере розничной продажи алкогольной продукции.

Для своевременного получения информации об изменениях законодательства, регулирующего оборот алкогольной продукции, а также о декларировании объемов розничной продажи алкогольной продукции, пива и пивных напитков, организаций и индивидуальным предпринимателям необходимо постоянно использовать сообщения, поступающие от Росалкогольрегулирования, в своих «личных кабинетах» на портале для подачи деклараций: service.fstrar.ru и на сайте министерства конкурентной политики Калужской области: min-k-politik.admobkaluga.ru в разделе «Потребительский рынок и лицензирование».

Министерство информирует, что с 1 февраля 2014 года меняются реквизиты платёжного поручения для перечисления денежных средств по административным штрафам в части наименования обслуживающего учреждения Банка России.

Банк получателя:

- Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москвы (полное наименование);
- Отделение 1 Москва (краткое наименование).

Другие реквизиты платёжного поручения для перечислений денежных средств по административным штрафам остаются без изменения.

Дополнительно сообщаем, что декларацию об объёме производства, оборота и (или) использования производственных мощностей этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в том числе пива и пивных напитков за 4 квартал 2013 года, необходимо представить до 20 января 2014 года (Постановление Правительства Российской Федерации от 9 августа 2012 года №815 «О предоставлении деклараций об объёме производства, оборота и (или) использования производственных мощностей»).

Министр Н.В. Владимиров

(Копии платёжных поручений для перечисления денежных средств по административным штрафам можно посмотреть на официальном сайте администрации городского поселения «Город Сосенский» по сетевому адресу sosensky-admin.ru)

МИНФИН РОССИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА УФНС РОССИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Преимущества системы представления налоговой и бухгалтерской отчётности в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи.

В течение последних лет приоритетными задачами Межрайонной инспекции ФНС России № 1 по Калужской области являются совершенствование условий и повышение качества обслуживания налогоплательщиков, оказание им информационных услуг. Значительное влияние на повышение эффективности работы оказывает система поступления налоговой и бухгалтерской отчётности в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи.

В рамках данной системы налогоплательщики получают возможность заполнения форм бухгалтерской и налоговой отчётыности, автоматического контроля правильности заполнения форм отчётыности с утверждёнными ФНС России форматами представления форм отчётыности в электронном виде, подписания отчётыности электронной цифровой подписью налогоплательщика и доставки отчётыности в налоговую инспекцию в виде зашифрованных файлов по электронной почте. Такой порядок работы исключает потерю времени на стояние в очередях в налоговой инспекции, а также расширяет временные рамки сдачи налоговой отчётыности, поскольку бухгалтер или индивидуальный предприниматель может отправить файлы до 24 часов последнего дня сдачи отчётыности. Присланные налогоплательщиками данные проходят входной контроль, в инспекции ускоряется процесс ввода информации в базу данных. Это позволяет оперативно принимать меры по взысканию задолженности, возвратам, зачётом.

В системе существует три участника. Это налогоплательщик или его налоговый представитель, оператор электронного документооборота, который обеспечивает доставку отчётыности до налоговой инспекции и подтверждает сроки представления отчётыности, и налоговая инспекция.

Отчёты, представленные в налоговую инспекцию в электронном виде в рамках данной системы, имеют юридическую силу, а налогоплательщик, представивший только электронный документ, считается сдавшим отчётыность и освобождается от сдачи её на бумажном носителе.

Налогоплательщик, желающий участвовать в системе, должен заключить с оператором электронного документооборота договор на предоставление услуги, согласно специальному регламенту, который автоматически реализуется программными средствами.

При подключении к системе формирования и сдачи отчётыности в электронном виде по каналам связи (Системе) налогоплательщик получает следующие преимущества:

- экономию времени, затрачиваемого на сдачу отчётыности — сдача отчётыности осуществляется с рабочего места налогоплательщика в течение нескольких минут;
- сокращение ошибок при подготовке отчётыности за счёт средств выходного контроля — налогоплательщику предоставляется возможность подготовки отчётыности в стандартном формате, с контролем правильности заполнения полей форм отчётыности, при этом осуществляется проверка актуальности заполненной формы;
- оперативное обновление форм отчётыности по электронной почте сведений об исполнении налоговых обязательств перед бюджетом;
- получение по электронной почте сведений об исполнении налоговых обязательств перед бюджетом;
- получение по электронной почте информации с доски объявлений налоговой инспекции;
- квалифицированную техническую поддержку.

Движущийся пассажирский состав перевозит около 1000 человек, скорость на отдельных участках достигает более 130 км/час. В данных условиях при появлении препятствия машинист, применив экстренное торможение, сможет остановить состав на значительном расстоянии. При столкновении большая вероятность схода с путей и опрокидывание поезда.

Порядок движения через железнодорожные переезды определен разделом 15 «Правил дорожного движения». За нарушение водителями данного раздела предусмотрена административная ответственность в соответствии со ст. 12.10 ч.1 КоАП РФ в виде штрафа в размере одной тысячи рублей или лишение права управления транспортными средствами на срок от трех до шести месяцев, при повторном совершении правонарушения — лишения права один год.

Выполнение «Правил дорожного движения» при следовании через железнодорожные переезды сохранит жизнь вам и вашим близким!

Инспектор по пропаганде БДД В.ПОСОХОВА

«О пожарной безопасности в Калужской области» использование пиротехнических изделий категорически запрещается!

Нарушение законодательства Калужской области о пожарной безопасности в части применения пиротехнических изделий бытового назначения, если указанное нарушение не влечет за собой административную или уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, — влечет наложение административного штрафа на граждан в размере пяти тысяч рублей, на должностных лиц — в размере пятидесяти тысяч рублей, на юридических лиц — в размере одного миллиона рублей (статья 2.1).

Уважаемые жители Козельского района! В случае возникновения малейших признаков пожара сообщите в пожарную часть по телефону 01, при использовании сотовой связи по телефону 112, (при этом назвать адрес объекта, место возникновения пожара, свою фамилию и номер телефона).

**ОНД Козельского района,
Козельское отделение ВДПО.**