



Наш НГ город

21 декабря 2012 года, пятница. №49 (685)
Цена в розницу свободная

ТВОРЧЕСКИЙ ДЕБЮТ

Об этом знает лишь Господь!

Поэт сказал: «Всё врут календари!»
Тем паче – численники мая,
Что чтили от зари и до зари
(За это ты их, бедных, не кори)
Своих божков, которых стая.

Вы помните заморский боевик –
Фильм «От заката до рассвета»?
Он показал нам настоящий лик
Тех, кто доселе яростен и дик.
Неудивительно, что света

Конец они пообещали нам.
Не стоит верить обещаньям
Язычников, которых мерзок храм,
Ведь жертвы идолам приносят там,
Люд обрекая на заклянье.

Быть может, и не численники врут,
А те, кто ищет в том корысти,
Чтоб напугать пустоголовый люд,
Которого с лихвой и там и тут
И коему ложь лучше истин.

Но как бы ни было, наш мир стоял
И постоит еще – до срока,
Который все-таки не так уж мал
И коего никто не предсказал:
Не явится подобный дока!

Валерий ЦВЕТКОВ.

Победа «Веселой семейки»



15 декабря в концертном зале Калужского областного музыкального колледжа прошел региональный фестиваль семейного художественного творчества «Семь + Я».

Учредители фестиваля – Министерство культуры Калужской области и Калужский областной центр народного

творчества. Фестиваль организован в рамках целевой программы «Семья и дети».

18 семей из 16 районов и 2 городских округов стали участниками фестиваля. По положению о фестивале каждый район должна была представлять одна творческая семья. И, конечно, такая семья нашлась в нашем городе, а вернее, целый семейный клуб «Веселая семейка» Сосенского КДО (руководитель Е. Наумова). Семьи Просековых, Вельма и Наумовых подготовили замечательную программу – презентацию своего клуба, которая сразу покорила зрителей и жюри фестиваля. Дети вдохновенно прочли стихи на тему «Что такое семья», родители пропели песню – гимн клуба и все вместе исполнили спортивную композицию с триколором.

На сцене наша команда смотрелась очень эффектно – дети в костюмах, сшитыми руками родителей, взрослые в спортивной форме с надписью «Сосенский – дружные, задорные – настоящие артисты!»

В рамках фестиваля проходил конкурс елочных украшений. Самые лучшие и оригинальные украшения были сделаны «Веселой семейкой» и получили первое место!

Мы от всей души поздравляем клуб с первой победой и искренне благодарим за помощь и участие в подготовке программы Дмитрия Павлюка и Сергея Жарикова.

Ирина КОБЯКОВА,
заместитель директора СКДО.

ЗНАЙ НАШИХ!

На федеральном уровне

Мы уже не раз рассказывали о Подборской детской школе искусств, её деяниях и достижениях. Рады продолжить длинный перечень славных свершений учреждения.

Да будет вам известно, что существует Национальный реестр «Ведущие учреждения культуры России». Он учрежден в 2005 году Министерством культуры России, чтобы таким образом отмечать и учитывать наиболее выдающиеся коллективы страны.

Стать участником реестра можно только по представлению регионального министерства культуры.

Подборская детская школа искусств стала работать в этом направлении в 2010 году. Министерство культуры Калужской области посчитало, что сельская ДШИ достойна

занесения в престижный перечень за 2011 год. Свидетельство об этом было получено полгода назад.

А совсем недавно Подборская ДШИ получила ещё одно свидетельство – о занесении её в Федеральный реестр «Всероссийская книга почёта». Замечательное достижение!

Поздравляем директора Геннадия Меркулова, коллектив и учащихся школы с новым высоким, пафосным достижением!

Валерий ЦВЕТКОВ.

КВН

«Листая календарь»

За две недели до Нового года, в прошлую пятницу, 14 декабря, на сцене ДК «Прометей» состоялась зимняя игра открытого городского клуба веселых и находчивых сезона 2012 года. Название мероприятия вынесено в заголовок материала.

Организатором игр КВН является сосенское КДО, куратором команд – Евгений Степин, информационную поддержку мероприятию оказывает наша газета.

Тематика игры соответствовала сезону. Все четыре конкурса, предложенные командам-участницам, были посвящены зиме и предстоящему празднованию Нового года. В числе состязаний – приветствие под названием «Здравствуй, зимушка-зима», разминка «Вопрос-ответ», студенческий театр эстрадных миниатюр (СТЭМ) «Что год грядущий нам готовит» и новогоднее музыкальное домашнее задание.

А команд было по традиции три: «Лови момент» (СОШ №1), «Тушите свет» (СОШ №2) и «Взрывная волна» (СРТ). Да, не обошлось, разумеется, и еще без одной сборной – жюри, в состав которого вошли: Маргарита Кавочкина (председатель), Ирина Юркова, Роман Олещук, Егор Софьянчук, Михаил Посполита и автор заметки.

Вела игру очаровательная Юлия Богачкина.

Не слишком вдаваясь в подробности, могу сказать, что с первых же мгновений состязаний команда «Тушите свет» сосенской второй заявила о себе как о сильном, сыгранном коллективе. Все ребята – артистичные и яркие, умеющие заечь и удерживать внимание зрителей. Играли остро, смело и с драйвом. Этой сборной, на мой взгляд, не хватило соблюдения заданной тематики и проявления музыкальных талантов, потенциал которых у КВН-щиков

СОШ №2 достаточно велик. А так – заявка была сделана очень и очень достойная.

В отличие от них, команда СОШ №1 «Лови момент» отличилась и музыкальностью, и следованию заданным темам. Очень органично девушки смотрелись в своих фирменных синих футболочках с кокетливой надписью желтыми буквами «Хочу замуж за КВН-щика». Фишкой сборной стал фактурный и фигурный добрый молодец под два метра ростом, появление которого на сцене всякий раз вызывало у зрителей бурную реакцию.

И все же эта команда не дотянула до конкурентов из СОШ №2 – запала было маловато. С чем это связано – не могу сказать. Могу предположить следующее: девушки играли в тот вечер в последний раз, так как подавляющее большинство из них – выпускницы. И их хорошенькие головки заняты сейчас более актуальными, нежели первенство в КВН, проблемами. Как бы то ни было, болельщики очень надеются, что сборная СОШ №1 еще сумеет себя показать в будущем с самой лучшей стороны.

А сборной «Взрывная волна» СРТ остается только пожелать работать больше, лучше и слаженнее, стараться обыгрывать те шутки, которые были бы понятны не только им самим, но и зрителям тоже. Ну и конечно, больше живости, неординарности, неизбитых приемов и острот. И все у вас получится, ребята!



Собственно, в той очередности, в какой я рассказывала о командах-участницах, распределились в итоге и места. С большим отрывом по количеству набранных баллов победителем зимней игры КВН стала команда «Тушите свет» (на фото). На втором месте оказалась сборная «Лови момент» и на третьем – «Взрывная волна». Все команды были награждены соответствующими дипломами. А каждому игроку достались еще и памятные медали.

Кроме того, заместитель директора СКДО Ирина Кобякова вручила благодарственные письма за активное участие в жизни клуба участникам КВН из первой школы – С. Богословской, Т. Герасимовой, М. Свиридовой и А. Пуховой.

Ирина ТОКАРЕВА.

НОВОСТИ РАЙОНА

Водопроводные трубы не выдерживают морозов

В понедельник, 17 декабря, в администрации Козельского района состоялось плановое совещание, которое провела Елена Василькова.

События прошедшей недели (10.12. – 16.12.).

МО МВД «Козельский». На нашей территории зарегистрировано 10 преступлений, тяжких и особо тяжких нет. Четыре эпизода, в результате которых были украдены запчасти и оборудование с автомобилями в Козельске и Нижних Прысках, на момент проведения совещания оставались нераскрытыми.

Рано. Школа и детский сад села Попелево в течение последних пяти дней не могли нормально функционировать из-за отсутствия воды. Без этого важного ресурса по причине сгоревшего насоса осталось все сельское поселение. Коммунальные службы приступили к ремонту оборудования в день проведения совещания.

В Козельске состоялось торжественное вручение паспортов школьникам района.

Четвертая козельская общеобразовательная школа признана победителем областного конкурса «Человек. Природа. Космос» в двух номинациях – «Природа и творчество» и «Живопись и графика».

Дешовская общеобразовательная школа стала лауреатом регионального конкурса школьных музеев в номинации «Лучшая традиция».

Районный отдел социальной защиты населения. Всем льготным категориям населения выплачены компенсации на услуги ЖКХ. Всего различных компенсационных выплат получили 7300 жителей района на общую сумму свыше 5 миллионов рублей.

Материальная помощь в сумме 95 тысяч рублей оказана многодетным семьям, матерям-одиночкам и некоторым другим категориям граждан.

МЧС. 11 декабря пожарные выезжали на тушение подсобного помещения в деревне Сенино, а на следующий день усмиряли пламя, охватившее деревянный сарай, переделанный под жилое помещение, в селе Волконском. К сожалению, спасти жизнь находившегося в нем человека огнеборцы не смогли.

Кроме того, они предприняли пять выездов по оказанию помощи населению.

Районный отдел культуры. Основная тематика проведенных мероприятий – День Конституции. Артисты Березического СДК выезжали с концертной программой в одно из подразделений Козельской ракетной дивизии – «шестую» площадку – для поздравления воинов-ракетчиков с профессиональным праздником, Днем РВСН.

Сотрудники районного центра правовой информации провели целевое мероприятие для будущих мам в сосенском социально-реабилитационном центре «Ровесник».

Районный отдел аграрной политики и социального обустройства села. Валовой надой молока составил 22,6 тонн, надой на фуражную корову – 10 килограммов. 90% этого важного продукта питания реализовано.

В Боровском районе состоялось совещание по агротуризму. В нем принимала участие и делегация Козельского района.

Администрация городского поселения «Город Сосенский». Продолжается устранение замечаний, выявленных в результате приемки работ по капремонту многоквартирных домов, запланированному на текущий год в рамках реализации 185-ФЗ.

В ходе освоения средств, поступивших из фонда содействия реформированию ЖКХ, было сэкономлено около 900 тысяч рублей. Эти деньги также будут направлены на насущные городские нужды.

Проблемы с водоснабжением жителей станции Шепелево до конца не решены: некоторые дома в силу низкого давления в системе недополучают ресурс.

В ближайшее время в Сосенском произведут заливку катков.

Администрация городского поселения «Город Козельск». Для коммунальщиков прошедшая неделя оказалась достаточно напряженной.

Устраняются порывы водопроводной трассы на улицах Колхозная и Спортивная.

В ближайшие 2-3 дня в Козельске завершатся все работы по украшению города к новогодним праздникам.

Записала Ирина ТОКАРЕВА.

График проведения праздничных сельскохозяйственных ярмарок и ярмарок выходного дня в 2013 году по адресу: г.Козельск ул.Дзержинского, 15 (с 9.00 до 14.00 часов)

13,20,27 января – ярмарка выходного дня;
3,10,17,24 февраля – ярмарка выходного дня;
3,10,17,24,31 марта – ярмарка выходного дня;
7,14,21,28 апреля – ярмарка выходного дня;
12,19,26 мая – ярмарка выходного дня;
1,8,15,29 сентября – ярмарка выходного дня;
6,13,20,27 октября – ярмарка выходного дня;
3 ноября – предпраздничная ярмарка «День народного единства»;
10,17,24 ноября – ярмарка выходного дня;
1,8,15,22 декабря – ярмарка выходного дня;
29 декабря – предпраздничная «Новогодняя и Рождественская»

Администрация МР «Козельский район».

ГЛАВНАЯ ТЕМА

Виктор Бабурин: «Многое из того, о чем говорит президент, уже реализуется в Калужской области»

Председатель Законодательного Собрания Виктор Бабурин, 12 декабря принимавший участие в ежегодном послании президента России Владимира Путина Федеральному Собранию, дал по этому поводу интервью региональным СМИ.

- Виктор Сергеевич, расскажите о своих впечатлениях по итогам послания.

- Впечатлений очень много. За последнее время первый раз на послание президента пригласили председателей региональных парламентов. Конечно же, само послание тоже настраивает соответствующим образом. Я уже посмотрел, какие отклики на него идут в средствах массовой информации, оценил реакцию журналистов, политологов. Журналисты воспринимают все восторженно, политологи, наоборот, спрашивают: «А что нового?»

Но Владимир Путин с этого и начал послание. Он сказал: «Я вам ничего нового не скажу, потому что все, что я собирался делать, какие задачи решать и какие цели ставить – все это мною было изложено в предвыборных программах. Я хочу, чтобы все это было реализовано». Мне это очень импонирует, потому что я считаю, что власть должна быть ответственной, она должна последовательно выполнять те обещания, которые давались людям.

- А что в послании созвучно с тем, что уже сделано в Калужской области?

- Когда были послы о том, как должна развиваться инновационная экономика, я видел улыбку нашего губернатора, потому что многие вещи у нас или делаются, или находятся в развитии. У нас активно развиваются автомобильный и фармацевтический кластеры. Это как раз то, на что нацеливал президент: нужно создавать новые, эффективные, интересные рабочие места с достойной заработной платой. Здесь мы действуем с упреждением.

Та же ситуация сложилась у нас и с развитием социальных программ. Президент сказал: «Будет нормой, что на второго и последующего детей будет выплачиваться материнский капитал». Так мы уже все это делаем!

- А какие впечатления от послы по поводу воспитания патриотизма, развития социальной сферы?

- Начать хочу с того, с чего начинал и президент. Он уделил особое внимание патриотическому воспитанию, патриотическому настроению населения. Это правильно. Затем, он перешел к духовности. В чем наше общество сегодня испытывает дефицит? Не хватает любви и взаимопомощи. В стране есть и православные, и мусульмане, и другие конфессии. В приложении к нашей области я бы сказал следующее: сегодня то, что есть в нашем православии, надо поднимать, развивать, сделать так, чтобы каждый человек ощущал эти вещи.

Президент заявил, что страна должна быть образована, что образование должно меняться. Его послы, что не может быть образованного человека без воспитания – это и моя боль. К сожалению, в лихие 90-е это было напрасно утрачено. Ведь воспитание должно быть составляющей образовательного процесса. Еще прези-

дент отметил, что воспитание должно осуществляться на новом уровне. Дети уже общаются по-другому, растет другое поколение. Они общаются современно, и это накладывает свой отпечаток. Это надо учитывать. Мне понравилось, что президент сразу же дал поручения соответствующим министерствам по разработке новых методик и программ.

Много было сказано по поводу развития спорта. Я надеюсь, что это получит дальнейшее развитие.

- Речь шла и о становлении гражданского общества. Не случайно ведь, что это было выделено отдельным блоком?

В этой части президент отметил много позиций: и по развитию многопартийности, и по поводу отношения к тем политикам, которые осуществляют свою деятельность за счет иностранного капитала. Он сказал, что последнее несовместимо. Он также отметил, что политик не может быть выходцем из криминальной среды. Несмотря на принимаемые меры, криминал прорывается во власть, этому надо сделать заслон.

Еще один блок касается чиновников. Владимир Владимирович пояснил, что большинство наших чиновников – порядочные и грамотные люди. Я с ним согласен. Но, к сожалению, есть и те, кто нарушает закон. Эти люди – преступники и должны отвечать соответственно. Я согласен, что если человек желает стать чиновником, он должен принять на себя ответственность. Он должен подавать декларацию о доходах. Еще одно: президент сказал, что будет закон, согласно которому чиновник должен будет обосновать дорогостоящие покупки. Я думаю, что все это правильно.

- Все ли Вам понравилось в послании?

- Мне не совсем понятен послы о том, что у нас не должен меняться налог на доходы физических лиц. В ряде развитых стран подоходный налог дифференцирован. Богатый человек платит больше. У нашего населения большое несогласие вызывает расслоение в обществе. Но, наверное, у президента есть какие-то расчеты в этом плане. Он обосновывал это. Но данная проблема будет «зависать», пока все останется так, как есть. Была подача, что надо установить налог на роскошь. Но у нас народ изобретательный. Можно ли это будет сделать на практике?

- Много идей прозвучало в послании. Но нужны ведь и конкретные механизмы претворения всего этого в жизнь. Как этого достичь?

- Чтобы все это не оставалось просто на словах, обязательно должны быть выработаны правила, механизмы, законы. И конкретные поручения уже прозвучали. Не все должно быть решено на федеральном уровне, многое должно и будет решаться на региональном уровне, а что-то и на муниципальном. Поэтому послание будет обсуждаться и дальше.

Я уже сказал, что нужно будет все осмыслить и переложить на какие-то конкретные мероприятия. Кто-то в послании будет искать почву для критики. Нам нужно искать реальные подходы для реализации задач, которые поставил президент. И это надо делать быстрее, потому что президент особо подчеркнул, что ближайшие годы будут поворотными не только для нашей страны, но и для всего мира.

Михаил МАКАРКИН.

Величайшая святыня – на нашей земле



Полуслучайно узнав в пятницу, 14 декабря, что в козельском храме Богоявления находится частичка мощей апостола Андрея Первозванного, в субботу с утра поспешил в дом Господа.

Но обстоятельства оказались таковыми, что поклониться ковчегу с медальоном, в котором находится толика священных останков самого первого ученика и последователя Иисуса Христа, смог лишь на вечерней службе.

Удалось побеседовать и с настоятелем церкви, блистающей великолепием в посёлке мехзавода, отцом Дионисием. Оказалось, что реликвия находится на нашей земле с субботы, 8 декабря. К сожалению, «НГ» о таком исключительно важном событии уведомлён не был, а посему и многие желающие поклониться и приложиться к святыне об этом так и не узнали.

Нахождение мощей святого Андрея в наших палестинах значимо и радостно ещё тем, что 13 декабря – день памяти первоапостола. Да и главный престольный праздник храма Богоявления не за горами.

Реликвия покинула церковь в воскресенье.

Пользуясь подходящим случаем, хочется поведать о житии Андрея Первозванного.

Самый первый ученик Христа

Андрей родился в палестинском городе Вифсаиде. Уже в юности его душа была открыта Богу. Посвятив себя Господу, он даже не женился.

Затем Андрей жил в городе Капернауме, что находится на побережье Галилейского озера. Вместе со своим родным братом Петром он ловил рыбу – тем они и жили.

Когда Иоанн, предтеча и креститель Господний, стал пророчествовать, Андрей стал его ближайшим учеником. Святой сам направил двух своих приверженцев – Андрея и Иоанна, который впоследствии был наречён Богословом, – к Христу, зная, что это «Агнец Божий». Так как Андрей оказался первым, пришедшим к Иисусу Христу, и был принят Им в число своих учеников, он получил ещё и имя «Первозванный».

Андрей не только прежде всех пошёл за Спасителем, но и привёл к Нему своего брата Петра, который стал тем камнем, на котором до сих пор покоится христианская церковь. Это был каламбур Самого

Христа, так как «петрос» означает по-гречески «камень».

После Сошествия Святого Духа на апостолов Андрей, как и его товарищи, отправился по свету с проповедью Слова Божия. Он прошёл Малую Азию, Фракию и Македонию. Затем апостол достиг Дуная и проследовал по побережью Чёрного моря в Крым. Там он проповедовал христианство народам, которых греки именовали скифами.

По русским летописям от Причерноморья апостол поднялся по Днепру до места, где ныне раскинулась столица Украины – Киев. Здесь он заночевал. Утром святой сказал своим спутникам: «На этих горах воссияет благодать Божия и будет великий город. Здесь Господь воздвигнет множество церквей». Как мы знаем, так и оказалось.

Апостол Андрей поднялся на горы, благословил их и воздвиг крест.

Затем он поплыл дальше вверх по Днепру. Есть предание, что Первозванный дошёл до мест, где жили ильменские славяне и где был основан Новгород.

Через земли варягов он отправился в Рим, а затем вновь вернулся во Фракию. Везде на своём пути, который оказался тяжёлым и тернистым, святой проповедовал Божие Слово. Апостол претерпел множество невзгод, скорбей и страданий: язычники его изгоняли из городов и даже избивали.

По молитвам Андрея Господь совершал чудеса.

В городке Византий, который впоследствии дал имя самой мощной и влиятельной державе мира и стал её

столицей – Константинополем, апостол основал христианскую Церковь и поставил первого епископа Стахия.

Так что и через Андрея Первозванного связываются мать – Церковь Греческая – и её дочь – Церковь Русская.

Проповедовал апостол и в городе Патры. Здесь он также через помощь Божию явил многие чудеса. Так, неизлечимо больные исцелились, а слепые обрели зрение.

Благодаря наложению рук Андрея выздоровели жена и брат правителя города.

Сила деяний и проповедей апостола были таковыми, что почти все жители Патры уверовали во Христа. К сожалению, самым ревностным и стойким язычником оказался сам градоначальник – проконсул Эгеат. Он, одержимый злобой, повелел казнить проповедника новой – истинной – веры.

Властитель, желая опорочить учение, с которым выступал святой, предал его смерти на кресте. Ведь именно это орудие мучений Христа прославлял апостол. Но Андрей воспринял такой приговор с радостью, что обычному человеку постичь, конечно, трудно.

Изувер Эгеат распорядился не прибавить руки и ноги проповедника к кресту гвоздями, а привязать их. К тому же палачи сбили крест в форме буквы «X». Всё это было сделано для того, чтобы продлить мучения святого. И, действительно, его страдания длились двое суток. Но и в такое ужасное время апостол не переставал доносить до людей, пришедших посмотреть на казнь, Слово Божие. С креста проповедь звучала ещё убедительнее. Под давлением народного возмущения дрогнул даже нечестивый и жестокий Эгеат. Он хотел остановить казнь, но было уже поздно. После того, как святой воскликнул: «Господи, Иисусе Христе, прими дух мой!», яркое сияние осветило крест и распятого исповедника веры. Вскоре он отошёл к Богу. Это произошло в 62 году.

При императоре Константине Великом мощи Андрея Первозванного были торжественно перенесены в Константинополь и положены в храме Святых апостолов рядом с мощами евангелиста Луки и ученика апостола Павла – апостола Тимофея.

Не только Россия, но и Шотландия почитает Андрея Первозванного как своего небесного покровителя. Крест, на котором был распят апостол, теперь вновь изображается на флаге нашего Военно-морского флота. Поэтому этот флаг именуется Андреевским.

Память святого празднуется 30 ноября (13 декабря по новому стилю).

Кстати, время суток, предшествующее этому дню, прежде у простых людей носило название «Андреев вечер» или «Андреева ночь». По народному поверью, в сии часы девушкам и парням могут явиться образы их суженых.

ТВОРЧЕСКИЕ ВСТРЕЧИ

О делах литераторов нашего региона

В субботу, 15 декабря, в калужской городской библиотеке имени Н. А. Некрасова прошло отчётно-выборное собрание Калужской областной организации Российского союза профессиональных литераторов. В этом съезде участвовали и представители Козельского района.

Председатель КОО РСПЛ Светлана Сидорова рассказала собравшимся о разнообразных мероприятиях, прошедших в областном центре и на местах, в которые участвовали члены общества. Картина дел оказалась впечатляющей. Поэтому региональное отделение находится в РСПЛ на хорошем счету.

Общество пополнилось двумя новыми членами. Артёма Чанова (на фото – в центре) из Кирова, сделал скидку на возраст, приняли почти единогласно. Тем не менее в кулуарных беседах старшие товарищи обратили внимание Артёма Николаевича на недостатки в его стихах. Но ему всего 26 лет, что для стихотворца не возраст, так что впереди есть время для самосовершенствования. «Терпение и труд всё перетрут!»

А вот творчество калужской поэтессы Валентины Сорокиной, находящейся в «возрасте степенности и мудрости» вызвало более бурную реакцию. Единомыслия по этой кандидатуре не оказалось. В конце концов – после обсуждения достоинств и изъянов её творчества – преподаватель техникума (колледжа) большинством голосов всё же пополнила ряды литобъединения. Этому решению способствовало и то, что она признала огрехи, допущенные в её произведениях, и пообещала устранить их.

Возможно, неллицеприятная, но справедливая и конструктивная критика собравших по перу пойдёт Валентине Васильевне на пользу.

В торжественной обстановке новенькое «краснокожее» удостоверение члена РСПЛ №60 было вручено члену КОРЛа и СТК «Музсоюз» Александру Астахову.

В преддверии Нового года в повестку собрания была включена и неофициальная часть.

...Приветственное слово сказал и друг общества – генерал-майор в отставке В.В. Зубарев. Предоставили возможность выступить и козельской делегации – автору этого репортажа и Александру Астахову. Несмотря на то что собравшиеся, как говорится, видали виды и их трудно чем-либо удивить, творчество козельчан было воспринято со вниманием и душевной отзывчивостью, что очень приятно. Спасибо!

Прежний председатель КОО Александр Трутнев спел под баянное сопровождение барда М.П. Стрельцова (на фото), которого в своё время сосенцы могли видеть на сцене ДК «Прометей»...

Порадовало и выступление Валентины Дроцевич. Она, аккомпанируя себе на фортепиано, исполнила несколько шуточных песен собственного сочинения, написанных на стихи её мужа – Сергея Икрянни-



кова. Одна из них называется «Баба Яга сватается к Кощею».

Мне удалось взять у супружеской пары и творческого дуэта небольшое интервью. Оказалось, что Валентина Леонтьевна – заслуженный работник культуры Калужской области, композитор и поэтесса. Ею написано более 400 музыкальных произведений. У них с супругом – успешный созидательный тандем. Он пишет стихи,

а она – кладёт их на музыку. Счастливое содружество! Кстати, слово «супруги» в переводе с древнерусского языка на современный означает «те, кто находится в одной упряжи». А живут они в Малоярославском районе.

К слову напомним: и Козельск, и Малоярославец имеют звание «Город воинской славы». Вот такое приятное совпадение! Не более того.



Наша цель: Мы работаем на обеспечение благоприятных и комфортных условий проживания граждан Сосенского, доступности и качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Отчет о проделанной работе по ремонту жилого фонда, находящегося в управлении УК ООО «МПКХ», за 2012 год с учетом средств собственников.

АКТУАЛЬНО

Все по закону!

ООО «МПКХ» проводит мероприятия по защите законных прав и интересов собственников многоквартирных домов.

Так, 21 ноября 2012 года Козельским районным судом было вынесено решение о взыскании денежных средств с ООО УК «Город Сосенский», переплаченных за капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №3 по ул. Космонавтов, ремонт которой был выполнен еще в 2008 году. К сведению: с 1 октября 2012 года этот дом находится в управлении ООО «МПКХ».

В настоящее время проведена процедура взыскания с собственников задолженностей по коммунальным услугам. В судебном участке №30 Козельского района с октября по декабрь 2012 года было рассмотрено и удовлетворено более 30 исковых заявлений. Претензионная работа с должниками проводится регулярно.

НАШИ ДОСТИЖЕНИЯ

Сосенское ТСЖ – лучшее в области!

С апреля по ноябрь 2012 года в Калужской области проходил конкурс на лучшее товарищество собственников жилья (ТСЖ).

Его основные задачи, помимо выявления лучших ТСЖ на территории региона, – стимулирование деятельности ТСЖ, а также развитие конкуренции в сфере управления многоквартирными домами.

От нашего города в конкурсе приняли участие ТСЖ «Космонавтов,5» (председатель П.А.Беляев), «Кирова,5А» (председатель С.И.Дребушевская), «Кирова,16» (председатель В.А.Усов), «Луч» (МКД №22 мкр. Победы, председатель Г.Е.Фаррахова), «Школьное» МКД №1 (пер. Школьный д.1, председатель Г.В.Таран), «Видное» (МКД №23 по ул.Ломоносова, председатель А.М.Аршакян), «Радуга» (МКД №22 по ул.Кирова, председатель В.Н.Анохина).

Организовали работу этих товариществ администрация ГП «Город Сосенский» (глава администрации Д.А.Шмаков) и управляющая компания ООО «МПКХ» директор А.С.Щеглов). Подготовку конкурсной документации вела специалист ООО «МПКХ» О.Н.Кузнецова.

Итоги конкурса были подведены еще до 1 ноября. Критериями оценки при определении лучшего ТСЖ области служили состояние многоквартирных домов, входящих в состав товариществ, а также их придомовых территорий.

По решению конкурсной комиссии сосенскому товариществу собственников жилья «Кирова,16» было присуждено третье место. В награду за труды ТСЖ получило также и денежную премию в размере двадцати тысяч рублей. Эти средства пойдут на дальнейшее улучшение жилищных и бытовых условий жителей. Поздравляем!

В скором времени в областном министерстве строительства состоится торжественное вручение почетных грамот и дипломов победителям конкурса.

ООО «МПКХ» планирует обязательное участие в конкурсах среди ТСЖ в 2013 году.

(Окончание на стр. 7.)

Адрес	Наименование работ	Объем работ	Подрядные организации	Сумма Руб.
ул. Кирова, д. 16	Ремонт инж. системы э/э: замена кабеля Изготовление и установка песочниц Капитальный ремонт отмостки Покраска газового трубопровода	129 м ²	ООО «МПКХ» ООО «МПКХ» ОАО «Калугавтодор» №4 ООО «МПКХ»	19668,15 -76524,00 6585,21
ул. Космонавтов, д. 1А	Замена канализации (подвал)	100%	ООО «МПКХ»	32359,65
м-н Победы, д. 40	Замена стояка холодного водоснабжения	32 м/п	ООО «МПКХ»	39296,24
ул. Космонавтов, д. 5	Капитальный ремонт системы отопления в подвале Замена водоотвода 2-й подъезд	318 м/п	ООО «МПКХ» ООО «МПКХ»	908110,65
ул. Космонавтов, д. 9	Капитальный ремонт инженерной системы э/э		ООО «МПКХ»	267401,00
ул. Кирова, д. 18А	Замена стояка холодного водоснабжения Ремонт ливневых стоков в подвале	16 м/п	ООО «МПКХ» ООО «Технострой»	9710,38 125420,00
м-н Победы, д. 20	Косметический ремонт подъездов		ООО «Метрополис»	371446,83
ул. 35лет Победы, д.1	Ремонт системы водоотведения в подвале	140 м/п	ООО «МПКХ»	149856,18
ул. Первомайская, д. 34	Капитальный ремонт цоколя		ООО «Технострой»	85163,00
ул. Кирова, д. 22	Окрашивание придомовой территории Капитальный ремонт отмостки с укладкой тротуарной плитки	740 м ² 182 м ²	ООО «МПКХ» ООО «Метрополис»	352199,51
ул. Лесная, д. 4	Косметический ремонт подъезда		ООО «Метрополис»	117167,96

Отчёт о проделанной работе по ремонту жилого фонда, находящегося в управлении УК ООО «МПКХ п.Товарково», за 2012 год с учетом средств собственников.

Адрес	Наименование работ	Объем работ	Подрядные организации	Сумма Руб.
ул. Космонавтов, д. 1	Ремонт системы водоотведения в подвале Установка оконных блоков и решеток в местах общего пользования	83,94 м/п 8/8шт	ООО «МПКХ п.Товарково» ИП Ермаков Ю.А.	73669,76 62412,75
ул. Кирова, д. 16	Уст-ка общедомового ПУ тепловой энерг. Косметический ремонт подъездов Изготовление и установка песочниц	705,6м ²	ООО «ИнСтрой» ООО «Домус»	123681,57 115366,81
ул. Космонавтов, д. 1А	Капитальный ремонт инженерной системы э/э	100%	ООО «МПКХ п. Товарково»	188264,51
ул. Космонавтов, д. 3	Установка входных подъездных дверей Установка системы ограничения доступа Ремонт системы водоотведения в подвале Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	4шт. 4шт. 80,5 м/п 100%	ООО «Славянский дом» ООО «Славянский дом» ООО «МПКХ п.Товарково» ООО «МПКХ п.Товарково»	71516,00 40763,00 108645,57 297183,58
ул. Ломоносова, д. 26	Установка входных подъездных дверей Установка системы ограничения доступа	4шт. 4шт.	ООО «Славянский дом» ООО «Славянский дом»	59512,00 40763,00
ул. Ломоносова, д. 32	Установка входных подъездных дверей	2шт	ООО « Славянский дом»	15459,00
пер. Школьный, д. 1	Косметический ремонт подъезда	583,1 м ²	ООО « Домус»	115366,81
ул. Машиностроителей, д. 7	Ремонт системы холодного водоснабжения со стояками Капитальный ремонт системы отопления в подвале	1404 м/п	ООО «МПКХ п.Товарково»	553422,36
ул. Кирова, д.18А	Ремонт системы водоотведения в подвале Ремонт внутридомовой инженерной системы э/э Текущий ремонт системы отопления и ремонт лестничного марша	100% 90 м/п	ООО «ИнСтрой» ООО «МПКХ п.Товарково» ООО «МПКХ п.Товарково»	85057,00 269863,64 93681,38
ул. Космонавтов, д. 9	Ремонт входных козырьков	5шт.	ИП Филимонов В.А.	103511,00
ул. Ломоносова, д. 23	Косметический ремонт подъездов		ООО «Метрополис»	171438,66
М-н Победы, д. 20	Установка смотровых окон ПВХ	16шт.	ИП Васюк Н.Н.	75986,00
Горького, д. 1Б	Замена входных подъездных дверей	2 шт	ООО «Славянский дом»	31158,00
Первомайская, д. 27	Замена входных подъездных дверей	1 шт.	ООО «Славянский дом»	18698,00

(Окончание. Начало на стр. 6.)

Периодичность и стоимость услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном 9-этажном доме

п.№	Вид работ, услуг	Периодичность	Годовая плата руб	Стоимость 1м ²
				4141,0
1	Вывоз ТБО, м ²	6 раз в неделю от контейнеров	79507,2	1,60
2	Управление жилым фондом	постоянно	84476,4	1,70
3	Техническое обслуживание лифтового оборудования Комплексное обслуживание и ремонт лифтов, работы по диспетчеризации лифтов, замеры сопротивления и прочее, страхование, текущий ремонт лифтов ТР – 1,2,3	круглосуточно	231564,72	4,66
Содержание помещений общего пользования				
1	Подметание помещений общего пользования, м ²			
	Подметание всех этажей	3 раза в неделю	34784,4	0,70
	Итого по разделу:		430332,72	8,66
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
1	Подметание земельного участка в летний период, м ²	5 раз в неделю		0,50
2	Уборка мусора с газона, очистка урн, м ²	1 раз в двое суток		
3	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада, м ²	1 раз в сутки		
4	Сдвигка и подметание снега при снегопаде, м ²	2 раза в сутки	24846,0	
5.	Выкашивание придомовой территории	По мере необходимости	4969,2	0,10
	Итого по разделу:		29815,2	0,60
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации				
1	Консервация системы центр.отоп, 100м труб.	1 раз в год		
2	Регулировка сист. отоп., шт.	1 раз в год		
3	Промывка и испытание трубопроводов сис.отоп. 100м ² здания	1 раз в год		
4	Расконсервация системы централ. отоп, 100 м.тр.	1 раз в год		
	Итого по разделу:		84973,32	1,71
Проведение технических осмотров и мелкого ремонта				
1.	Электрика. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электрических устройств Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов в местах общего пользования и подвалах. Укрепление электропроводки.	по мере необходимости	14907,6	0,30
2	ХВС и канализация. Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации. Устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации. Ершовка центральной канализации. Прочистка канализационного лежака. Проверка исправности канализационных вытяжек и водопровода.	по графику	9938,4	0,20
3	Аварийное обслуживание	круглосуточно	34784,4	0,70
4	Проведение осмотров и составление актов. Технический осмотр систем вентиляции. Проверка исправности канализационных вытяжек. Устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции. Прочистка засоренных вентиляционных каналов: снятие вентиляционной решетки, удаление засорения в пределах доступности с проверкой каналов, установка вентиляционной решетки на прежнее место	по мере необходимости	1987,68	0,04
5.	Обслуживание узлов учета. Техническое обслуживание (поверка и ремонт) узлов учета; списывание показаний узлов учета	Ежемесячно	1987,68	0,04
6.	Текущий ремонт	по мере необходимости	155804,4	4,00
7.	Капитальный ремонт	по мере необходимости	259674	6,50
	Итого по разделу:		479358,204	11,78
	Всего по разделам:		1130493,0	22,75

**ИНФОРМАЦИЯ
О ТАРИФАХ НА ЖИЛИЩНЫЕ,
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
ООО «МПКХ»
с 1 января 2012 года.**

Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, цена (плата) для населения, руб. коп.	Адрес МКД
Содержание	кв. м	4,35	Ломоносова, 22
Содержание	кв. м	4,35	Ломоносова, 23
Содержание	кв. м	4,35	Ломоносова, 24
Содержание	кв. м	4,35	Ломоносова, 26
Содержание	кв. м	4,35	Ломоносова, 32
Содержание	кв. м	4,35	Ломоносова, 34
Содержание	кв. м	4,35	Ломоносова, 35
Содержание	кв. м	4,35	Кирова, 5А
Содержание	кв. м	4,35	Кирова, 7
Содержание	кв. м	4,35	Горького, 1А
Содержание	кв. м	4,35	Горького, 1Б
Содержание	кв. м	4,35	Лесная, 4
Содержание	кв. м	4,35	Первомайская, 27
Содержание	кв. м	4,35	Первомайская, 32
Содержание	кв. м	4,35	Первомайская, 34
Содержание	кв. м	4,35	Калинина, 9
Содержание	кв. м	4,35	Калинина, 11
Содержание	кв. м	5,98	Кирова, 14
Содержание	кв. м	5,92	Кирова, 16
Содержание	кв. м	6,58	Кирова, 18А
Содержание	кв. м	6,95	Кирова, 22
Содержание	кв. м	8,30	Пер.Школьный, д.1
Содержание	кв. м	7,92	Космонавтов, 1
Содержание	кв. м	7,51	Космонавтов, 1А
Содержание	кв. м	7,10	Космонавтов, 3
Содержание	кв. м	6,76	Космонавтов, 5
Содержание	кв. м	7,42	Космонавтов, 9
Содержание	кв. м	5,40	Космонавтов, 13
Содержание	кв. м	7,89	60 лет Октября, 7
Содержание	кв. м	7,28	35 лет Победы, д.1
Содержание	кв. м	7,65	35 лет Победы, д.4
Содержание	кв. м	7,09	Мкр. Победы, д.20
Содержание	кв. м	6,99	Мкр. Победы, д.22
Содержание	кв. м	6,67	Мкр. Победы, д.36
Содержание	кв. м	6,44	Мкр. Победы, д.40
Содержание	кв. м	6,39	Машиностроителей, д.7
текущий ремонт жилищного фонда	кв. м		Плата взимается дифференцированно в зависимости от сметы расходов, утвержденной общим собранием собственников.
Вывоз ТБО от контейнеров	кв. м	1,60	Экономически обоснованная стоимость.
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	кв. м.	4,66	Проживающие на 1 и 2 этажах от платы освобождены.
Пользование жилым помещением (плата за наем)	кв. м	1-50	Для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма плата применяется дифференцированно в зависимости от уровня благоустройства и качества жилья.
Капитальный ремонт	кв. м		Плата взимается дифференцированно в зависимости от сметы расходов, утвержденной общим собранием собственников.

**ООО «МПКХ» сердечно поздравляет
всех жителей Сосенского
с наступающим Новым годом
и Рождеством!**



Пусть Новый год принесет вам только хорошие вести. Будьте здоровы, счастливы и успешны! Ну а мы приложим все силы к тому, чтобы бытовая и коммунальная составляющие вашей жизни радовали вас комфортом, уютом и теплом!

**Алексей ЩЕГЛОВ,
директор ООО «МПКХ».**